

# 2025 JAHRES- ABSCHLUSS

**Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Salzburg**

5020 Salzburg, Schwarzstraße 19

# Inhaltsverzeichnis

1. Bilanz zum 31. Dezember 2025 .....	1
2. Gewinn- und Verlustrechnung 1. Jänner 2025 bis 31. Dezember 2025 .....	2 - 3

Aktiva	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR	Passiva	31.12.2025 EUR	31.12.2024 EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>			<b>A. Eigenkapital</b>		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			Kapital zu Beginn des Geschäftsjahres	5.262.345,65	5.744.115,72
1. Software sowie Lizenzen	3.870,21	8.009,20	I. Bilanzverlust	-964.097,22	-481.770,07
II. Sachanlagen			<b>4.298.248,43</b>	<b>5.262.345,65</b>	
1. Grundstücke und Bauten	16.703.461,94	14.342.372,99	<b>B. Investitionszuschüsse</b>	<b>1.151.323,42</b>	<b>1.181.633,65</b>
<i>davon Grundwert</i>	<i>3.128.870,02</i>	<i>3.128.870,02</i>	<b>C. Rückstellungen</b>		
2. technische Anlagen und Maschinen	110.532,81	120.600,82	1. Rückstellungen für Abfertigungen	1.336.201,33	1.391.016,10
3. Betriebs- und Geschäftsausstattung	892.166,39	392.258,70	2. sonstige Rückstellungen	2.243.991,66	1.604.190,01
4. Anlagen in Bau	0,00	1.082.026,58	<b>3.580.192,99</b>	<b>2.995.206,11</b>	
	17.706.161,14	15.937.259,09	<b>D. Verbindlichkeiten</b>		
III. Finanzanlagen			1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	10.127.624,38	9.349.813,39
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	148.759,51	148.759,51	<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahre</i>	<i>9.426.835,13</i>	<i>8.161.356,87</i>
	<b>17.858.790,86</b>	<b>16.094.027,80</b>	<i>davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr</i>	<i>700.789,25</i>	<i>1.188.456,52</i>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	687.193,73	538.053,85
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			<i>davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr</i>	<i>687.193,73</i>	<i>538.053,85</i>
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1.701.841,51	1.605.556,04	3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	731.281,57	824.555,00
2. Forderungen gegenüber verbundenen Unternehmen	1.866.914,31	3.051.859,54	<i>davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr</i>	<i>731.281,57</i>	<i>824.555,00</i>
<i>davon sonstige</i>	<i>1.866.914,31</i>	<i>3.051.859,54</i>	4. sonstige Verbindlichkeiten	649.473,71	701.844,07
3. sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	18.909,87	14.884,36	<i>davon aus Steuern</i>	<i>541.582,19</i>	<i>600.738,93</i>
	3.587.665,69	4.672.299,94	<i>davon im Rahmen der sozialen Sicherheit</i>	<i>11.007,20</i>	<i>9.972,24</i>
II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	43.255,55	35.196,40	<i>davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr</i>	<i>649.473,71</i>	<i>701.844,07</i>
	<b>3.630.921,24</b>	<b>4.707.496,34</b>	<b>12.195.573,39</b>	<b>11.414.266,31</b>	
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>436.286,72</b>	<b>51.927,58</b>	<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahre</i>	<i>9.426.835,13</i>	<i>8.161.356,87</i>
Summe Aktiva	<b>21.925.998,82</b>	<b>20.853.451,72</b>	<i>davon mit einer Restlaufzeit von bis zu einem Jahr</i>	<i>2.768.738,26</i>	<i>3.252.909,44</i>
			<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>700.660,59</b>	<b>0,00</b>
			Summe Passiva	<b>21.925.998,82</b>	<b>20.853.451,72</b>

# Gewinn- und Verlustrechnung

Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Salzburg zum 31. Dezember 2025

	2025 EUR	2024 EUR
<b>1. Umsatzerlöse</b>		
HO Erlöse Hoheitliche Tätigkeit	61.670,53	63.480,83
AD Erlöse Landesmittel, Kammerumlage	8.644.165,03	8.592.130,59
AD Erlöse Bäuerinnenorganisation	33.290,13	103.944,00
IN Erlöse Interessenvertretung	109.483,74	146.413,00
BE Erlöse Beratung	846.276,07	412.673,28
BI Erlöse Bildung	314.156,83	403.522,97
FÖ Erlöse Förderungsgebarung	1.741.712,47	1.884.302,41
SO Sonstige Erlöse Rückersätze, Werkverträge	2.447.289,05	2.454.819,33
SO Erlöse Planungsbüro	318.976,90	288.054,46
SO Erlöse Salzburger Bauer - AWMA	1.295.544,02	1.254.932,83
SO Erlöse Wimmhof	110.745,46	98.145,01
SO Erlöse EDV-Dienstleistungen	72.781,30	73.470,97
AD Sonstige Erträge	5.606,53	0,00
Skonti	-111,91	-77,59
	<b>16.001.586,15</b>	<b>15.775.812,09</b>
<b>2. sonstige betriebliche Erträge</b>	264.352,96	255.154,87
a) Erträge aus dem Abgang vom Anlagevermögen mit Ausnahme der Finanzanlagen	45.000,00	0,00
b) übrige	33.200,23	20.026,37
	<b>342.553,19</b>	<b>275.181,24</b>
<b>3. Aufwendungen für Material und sonstige bezogene Herstellungsleistungen</b>		
a) Aufwand Kammertätigkeiten		
HO Aufwand Hoheitliche Tätigkeiten	-6.799,35	-5.764,17
AD Aufwand Kammerumlage	-46.110,22	-36.661,25
AD Aufwand Sitzungen Kammerorgane, Schulungsbeiträge	-90.861,73	-84.598,17
AD Aufwand Bäuerinnenorganisation	-49.750,09	-136.506,62
AD Sonstiger Sachaufwand	-156.901,09	-122.079,89
IN Aufwand Interessenvertretung	-76.196,33	-85.089,08
BE Aufwand Beratung	-38.841,60	-30.408,89
BI Aufwand Bildung	-300.463,87	-386.528,97
FÖ Aufwand Förderungsgebarung	-1.795.479,15	-1.904.930,33
FO Aufwand Forschung	-161,46	0,00
SO Aufwand Planungsbüro	-60.139,13	-61.363,79
SO Aufwand Salzburger Bauer - AWMA	-664.478,21	-635.130,72
SO Aufwand Wimmhof	-36.908,10	-49.802,52
SO Sonstiger Aufwand	-11.241,61	-12.874,75
	<b>3.334.331,94</b>	<b>3.551.739,15</b>
<b>4. Personalaufwand</b>		
a) Löhne	142.358,73	124.472,39
b) Gehälter	8.206.050,05	8.238.881,69
c) soziale Aufwendungen	3.030.446,70	3.109.047,81
<i>davon Aufwendungen für Altersversorgung</i>	<i>836.052,80</i>	<i>648.306,29</i>
aa) Aufwendungen für Abfertigungen	270.321,19	558.234,37

# Gewinn- und Verlustrechnung

Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Salzburg zum 31. Dezember 2025

	2025 EUR	2024 EUR
bb) Aufwendungen für gesetzlich vorgeschriebene Sozialabgaben sowie vom Entgelt abhängige Abgaben und Pflichtbeiträge	1.907.034,40	1.886.595,68
	<b>11.378.855,48</b>	<b>11.472.401,89</b>
<b>5. Abschreibungen</b>		
a) auf immaterielle Gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	<b>559.250,77</b>	<b>422.661,46</b>
<b>6. sonstige betriebliche Aufwendungen</b>		
a) Steuern, soweit sie nicht unter Steuern vom Einkommen fallen	7.128,26	6.191,88
b) übrige		
Aufwand für Instandhaltung und Betriebskosten	160.586,43	185.996,92
Reise- und Fahrtaufwand	237.876,00	215.927,71
Aufwand für Miete	148.839,70	227.731,03
Aufwand für Büromaterial	202.140,37	215.272,28
Nachrichtenaufwand	73.143,36	97.287,92
Aufwand für Versicherungen	40.338,45	39.941,23
Rechts- und Beratungsaufwand und Steuerberatung	256.620,00	31.698,00
Aufwand für Aus- und Weiterbildung	15.081,89	18.366,01
Gebühren und Beiträge	430.688,64	446.955,07
Spesen des Geldverkehrs	9.445,13	21.888,31
Buchwert abgegangener Anlagen	36.785,02	4.785,82
Wertberichtigungen zu Forderungen	15.317,28	-6.238,70
Abschreibungen auf das Umlaufvermögen	248,05	51.948,65
Schadensfälle	0,00	4.061,71
diverse betriebliche Aufwendungen	18.030,63	622,82
Skontoerträge auf sonstige betriebliche Aufwendungen	-4.362,60	-4.548,01
	1.640.778,35	1.551.696,77
	<b>1.647.906,61</b>	<b>1.557.888,65</b>
<b>7. Zwischensumme aus Z 1 bis 6 (Betriebsergebnis)</b>	<b>-576.205,46</b>	<b>-953.697,82</b>
<b>8. Erträge aus Beteiligungen</b>	<b>7.000,00</b>	<b>14.000,00</b>
<b>9. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</b>	<b>3.420,35</b>	<b>3.236,97</b>
<b>10. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	<b>398.312,11</b>	<b>341.869,53</b>
<b>11. Zwischensumme aus Z 8 bis 10 (Finanzergebnis)</b>	<b>-387.891,76</b>	<b>-324.632,56</b>
<b>12. Ergebnis vor Steuern (Summe aus Z 7 und Z 11)</b>	<b>-964.097,22</b>	<b>-1.278.330,38</b>
<b>13. Auflösung von Gewinnrücklagen</b>	<b>0,00</b>	<b>796.560,31</b>
<b>14. Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-964.097,22</b>	<b>-481.770,07</b>
<b>15. Jahresfehlbetrag</b>	<b>-964.097,22</b>	<b>-481.770,07</b>
<b>16. Bilanzverlust</b>	<b>-964.097,22</b>	<b>-481.770,07</b>